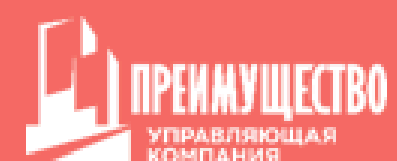




Отчет о выполненных работах в ЖК «Лучи» за март 2025 года





ПРЕИМУЩЕСТВО

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Лучи» в марте 2025 года

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту press@zku.moscow

6485 всего
120 аварийных



Принято **623** звонка через
единый контактный номер



Выполнено **6485** заявок



Отопление,
водоснабжение,
канализация
1781



Ремонт общего
имущества
290



Электроснабжение
и освещение
1842



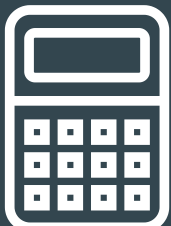
Лифтовое
оборудование
252



Слаботочные
системы
89



Благоустройство
29



Бухгалтерия
29



Прочие работы
2147

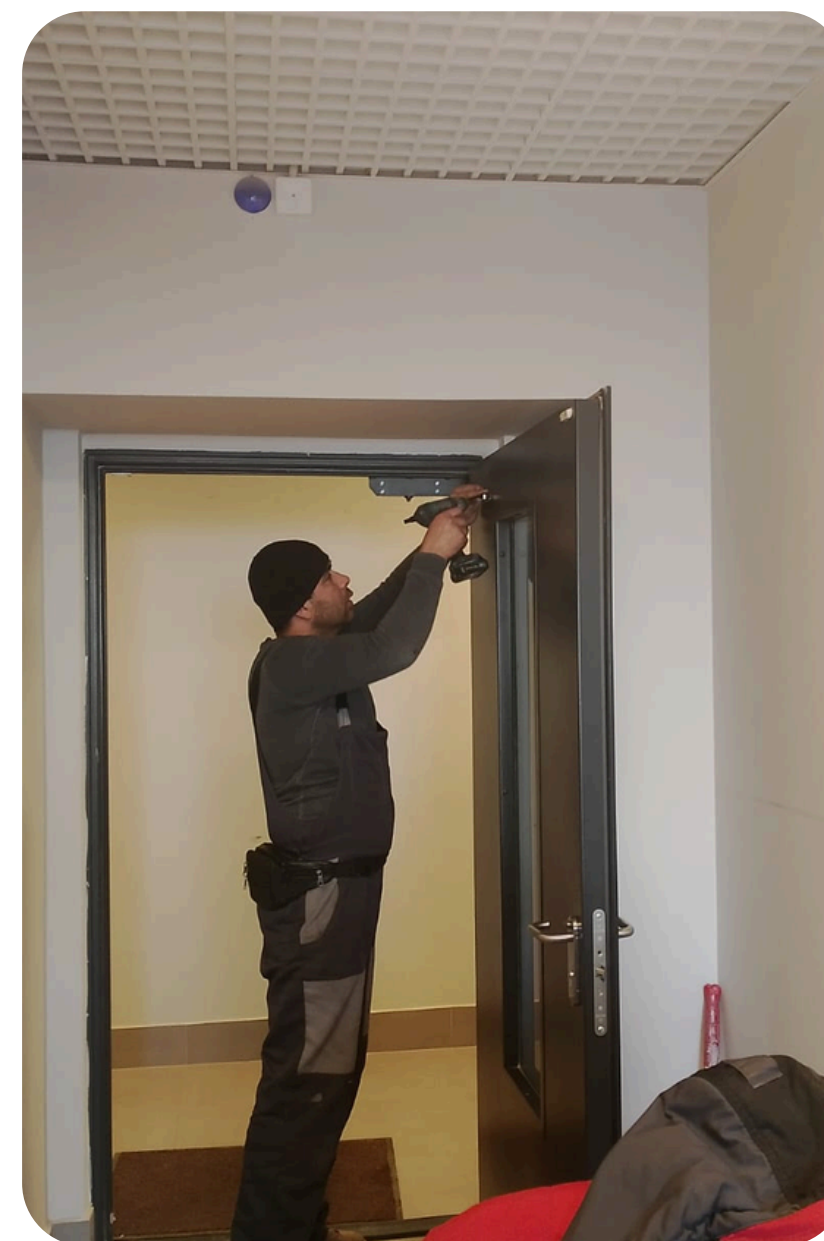


Вентиляция
26

Общестроительные работы

Ремонт МОП

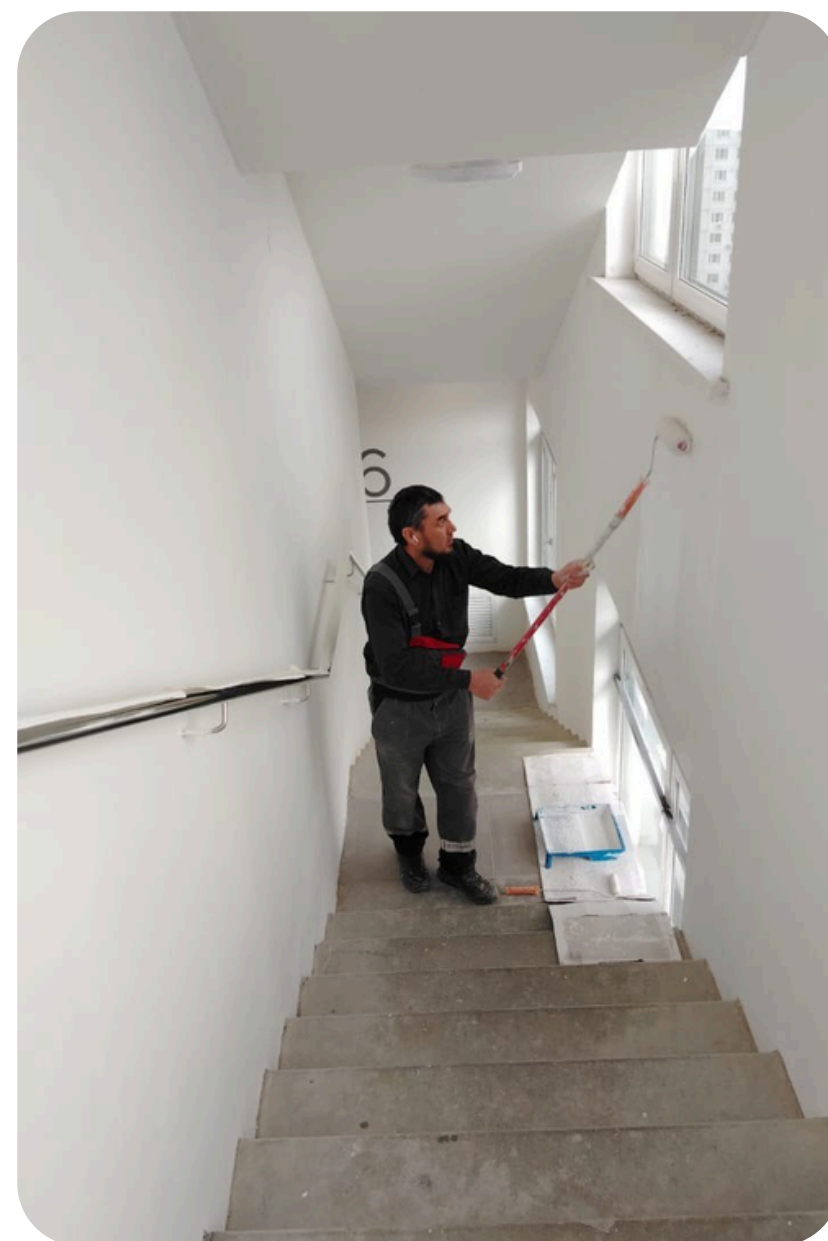
Во всех домах проведены работы
по замене и ремонту неисправных
элементов дверей (ручки, доводчики)



Общестроительные работы

Ремонт МОП

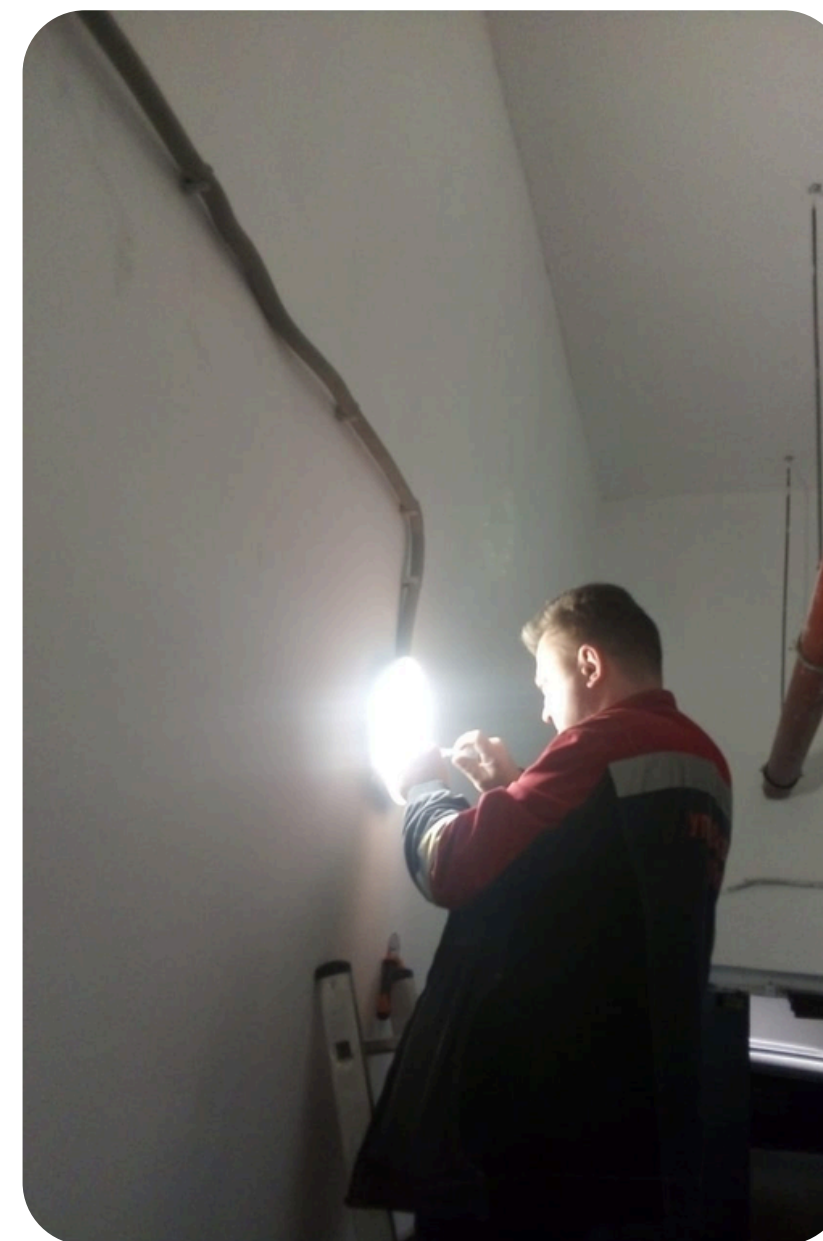
Провели локальный ремонт поврежденных
участков внутренней отделки МОП жилой
части и зоны кладовых помещений
в рамках текущего ремонта



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Провели работы по замене и ремонту
светильников и ламп освещения
в местах общего пользования



Инженерно-техническое обеспечение Электромонтажные работы

Провели планово-предупредительные работы
на системах электроснабжения



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Провели работы по замене
ламп освещения на дворовой территории



Инженерно-техническое обеспечение

Во всех домах произвели ревизию
и техническое обслуживание
электромеханического оборудования
тепловых завес



Инженерно-техническое обеспечение Сантехнические работы

Подключили дренажные насосы к внешней
канализационной системе



Инженерно-техническое обеспечение

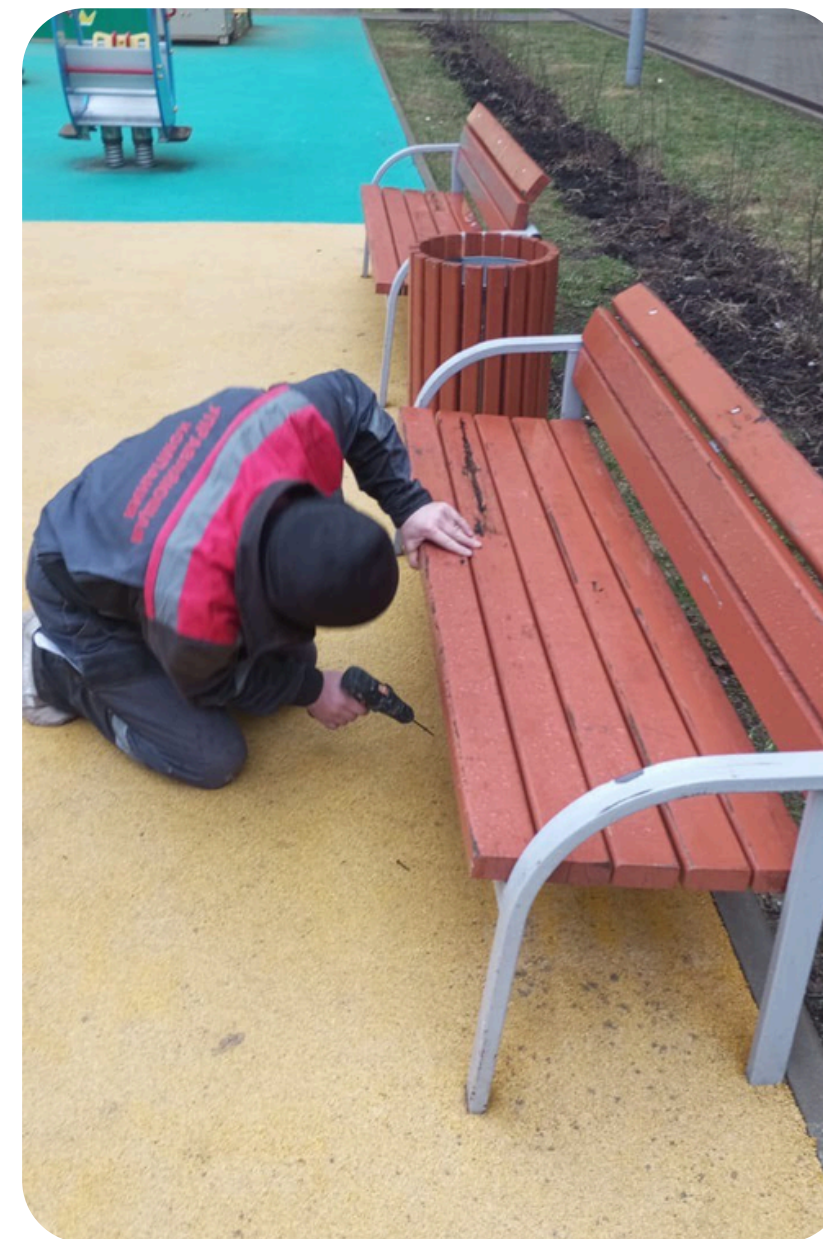
Сантехнические работы

Провели ремонтные работы
на сантехническом оборудовании
в индивидуальном тепловом пункте



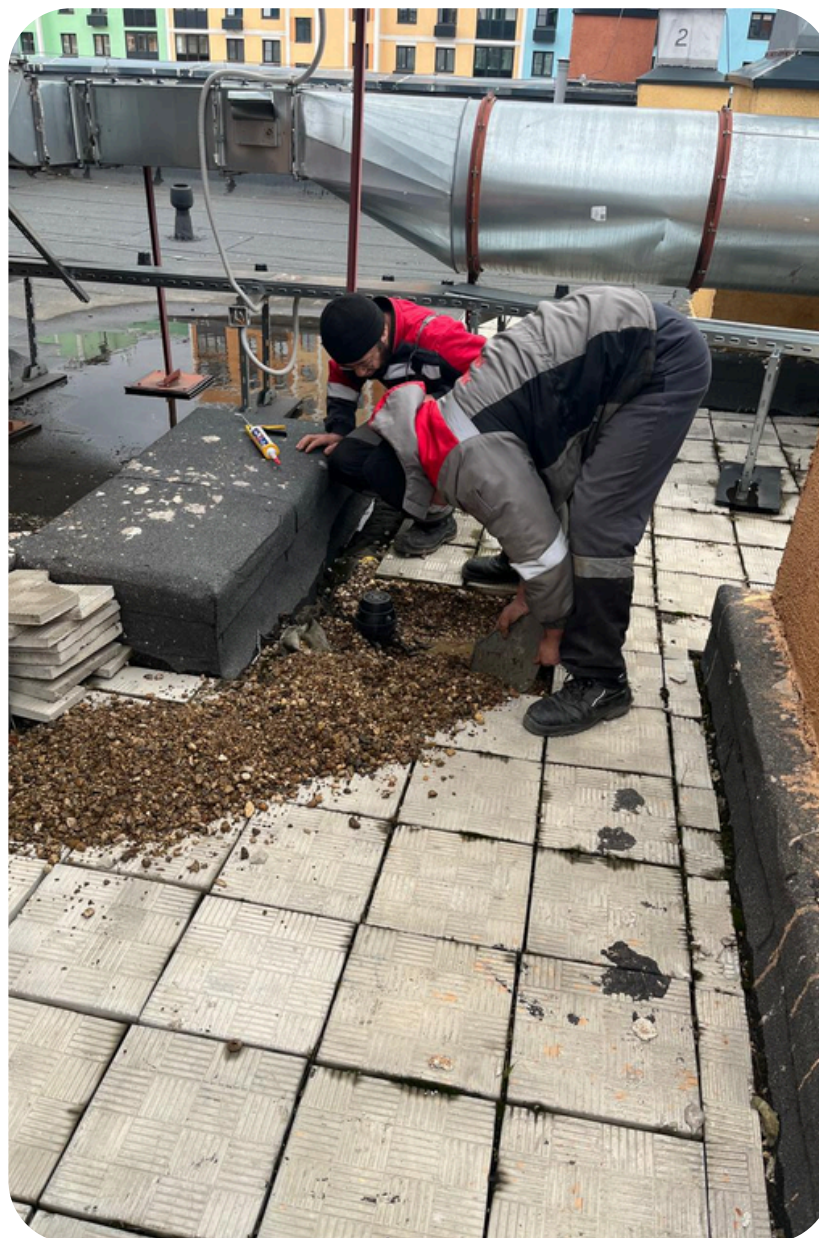
Благоустройство

Отремонтировали неисправные элементы
МАФ на территории жилого комплекса



Благоустройство

Провели очистку водоприемных воронок
на кровле во всех домах



Благоустройство

Установили антипарковочные столбики
по адресу: ул. Производственная, д. 4А



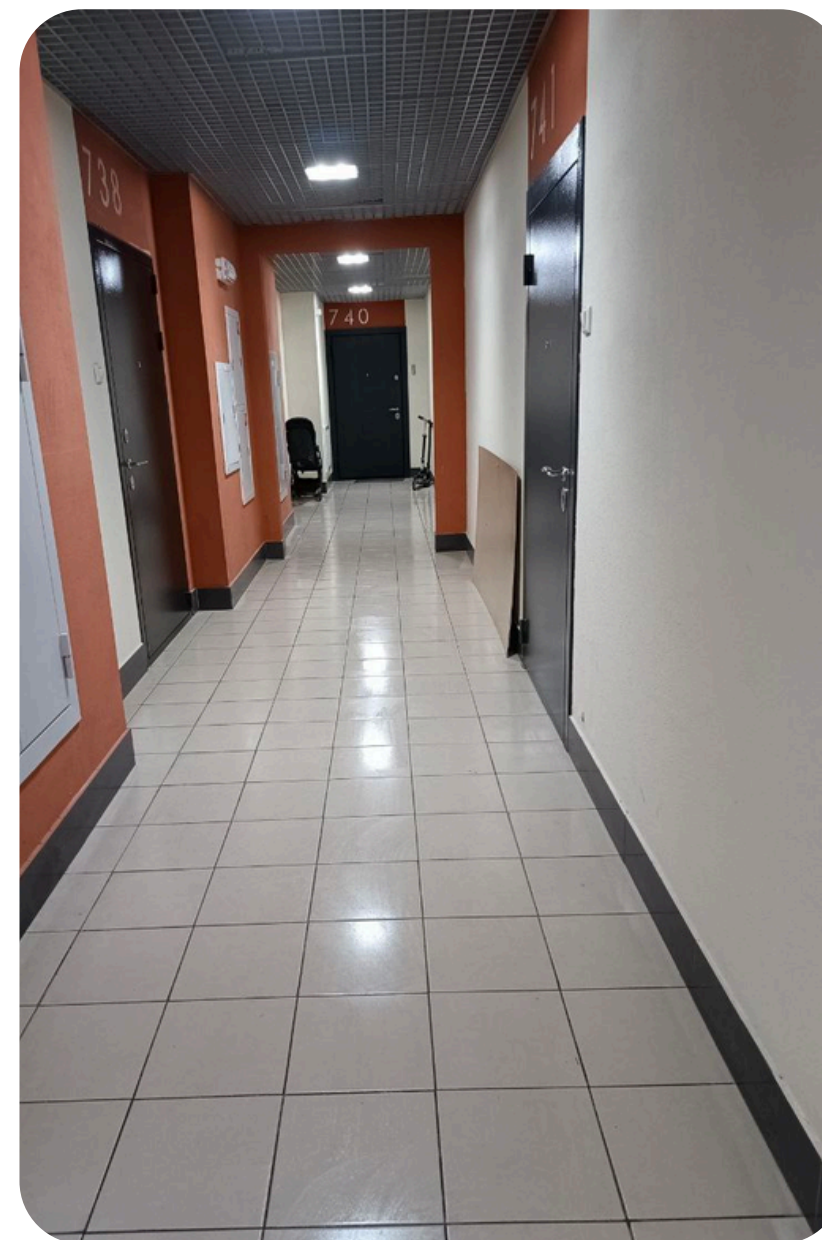
Благоустройство

Отремонтировали ограждения спортивных площадок на территории жилого комплекса



Уборка мест общего ПОЛЬЗОВАНИЯ

Согласно графику проводилась уборка
21 сотрудником клининга. Они регулярно
поддерживали санитарное состояние
10-ти многоквартирных домов



Уборка территории

На протяжении месяца
работали 14 дворников



Наши контакты



Единый номер для обращений:

+7 495 139-18-08

ВКонтакте
vk.com/uk_preim

Сайт
uk-preim.ru

Telegram-канал
[luchi_official_uk](https://t.me/luchi_official_uk)

